

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

obsah:

A.1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby
- b) místo stavby
- c) předmět dokumentace

A1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi

- a) jméno, příjmení, trvalý pobyt, sídlo, IČO

A1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) jméno, příjmení, trvalý pobyt, sídlo, IČO
- b) jméno, příjmení hlavního projektanta, firma, IČO, č. AO ČKAIT
- c) jména, příjmení projektantů Jean. částí PD, č. AO ČKAIT ...

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné území
- b) dosavadní využití a zastavěnost území
- c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)
- d) údaje o odtokových poměrech
- e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánování
- f) údaje o splnění obecných požadavků na využití území
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- h) seznam výjimek a úlevových řešení
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby
- b) účel užívání stavby
- c) trvalá nebo dočasná stavba
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
- g) seznam výjimek a úlevových řešení
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek, ...)
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)
- k) orientační náklady stavby

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.1 Identifikační údaje

Název stavby	:	Přístavba garáže a zimní zahrady
Místo stavby	:	Riegrova 530/29, Rudná
Obec	:	Rudná
Katastrální území	:	Dušníky
Katastrální číslo	:	165/26, 540
Druh stavby	:	Přístavba
Účel stavby	:	bydlení, parkování
Celková plocha pozemku	:	1299 m ²
Investor	:	Ing.Jaroslav Bareš, Riegrova 530/29, Rudná
Stupeň dokumentace	:	DUR + DSP
Projektant	:	Petr Cyprián PRO-REAL Masarykova 91, 252 19 Rudná I IČO 49852531

Jména, příjmení projektantů jednotlivých částí PD :

Architektonicko-stavební řešení	:	Petr Cyprián (č.AO 0007120)
Požární ochrana	:	Jiří Chlumský (č.AO 0001864)
Elektroinstalace	:	Ing. Milan Mašek (č.AO 0007376)

Číslo zakázky	:	0815
Datum zpracování	:	srpen 2015

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Územní plán města Rudná
- Snímek z katastrální mapy
- Požadavky investora
- konzultace s příslušným stavebním úřadem
- konzultace s dodavatelem konstrukce zimní zahrady

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné území

Rozsah řešeného území je patrný ze situace, která je součástí dílu C této PD.

Jedná se o soukromý pozemek par.č. 540 a 165/26 v katastr. území Dušníky. Pozemek se nachází v zastavěném území.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se o území se starší zástavbou rodinnými domy různorodého architektonického charakteru.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.

Řešené území není součástí památkové rezervace, památkové zóny, chráněného území ani záplavového území.

d) údaje o odtokových poměrech

Stávající odtokové poměry nebudou přístavbou narušeny.

Plocha zimní zahrady činí cca 32m², dešťová voda bude svedena na terén zahrady.

Plocha střechy garáže a kolny činí 63m², dešťová voda bude zachycena do sudů pro zálivky zeleně na pozemku, přebytek bude likvidován vsakem do plochy zahrady.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánování

Navrhovaná stavba není v rozporu s územním plánem obce.

f) údaje o splnění obecných požadavků na využití území

Nemění se.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Nepožaduje se.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Neřeší se

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Neřeší se

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Katastrální území : Dušníky

Parcelní čísla pozemků : 540 – pozemek investora, rodinný dům,
zastavěná plocha a nádvoří

: 165/26 - pozemek investora, zahrada

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o přístavbu zimní zahrady k dokončené stavbě rodinného domu a přístavbě garáže ke stávající kolně.

b) účel užívání stavby

Účelem užívání stavby je bydlení – rodinný dům a zimní zahrada a parkování osobního automobilu v přístavbě garáže.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Neřeší se.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Dokumentace je v souladu s vyhl. č.268/2009 Sb. o OTP na výstavbu a ve znění pozdějších předpisů.

Vstup do zimní zahrady není bezbarierový.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

V rámci projednávání této PD s dotčenými orgány státní správy a dalšími institucemi budou připomínky těchto institucí zapracovány.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Neřeší se

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek, ...)

Zastavěná plocha stávajícím rodinným domem : 121 m²

Zastavěná plocha navrhované zimní zahrady : 32 m²

Zastavěná plocha garáže a kolny : 54 m²

Zastavěná plocha stavbami po přístavbě :207 m²

Celková plocha pozemků stavebníka :1299m²
Zastavěnost nadzemními stavbami v % : 16 %

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Navýšení spotřeby el. energie na osvětlení zimní zahrady : 300W

Navýšení spotřeby el. energie na osvětlení garáže
a zásuvkový obvod v garáži : 2kW

Spotřeba vody se nemění, jelikož zahradní WC jako součást
garáže bude sloužit pouze rodině stavebníka.

Třída Energetické náročnosti budovy není v souvislosti s projektovanými
úpravami počítána.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o stavební objekt – Rodinný dům a stavební objekt garáže.

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

obsah:

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní infrastrukturu a technickou infrastrukturu)
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

B.2.3 Celkové dispoziční řešení

B.2.4 Bezbariérové řešení stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení
- b) konstrukční a materiálové řešení
- c) mechanická odolnost a stabilita

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení
- b) výčet technických a technologických zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení stavby

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popř. jiného hasiva, včetně rozmístění vnějších a vnitřních odběrných míst
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek
- B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi
 - a) kritéria tepelně technického posouzení
 - b) posouzení použití alternativních zdrojů energií
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)
- B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
 - a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
 - b) ochrana před bludnými proudy
 - c) ochrana před technickou seizmicitou
 - d) ochrana před hlukem
 - e) protipovodňová opatření
 - f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**
 - a) napojovací místa technické infrastruktury
 - b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
- B.4 Dopravní řešení**
 - a) popis dopravního řešení
 - b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
 - c) doprava v klidu
 - d) pěší a cyklistické stezky
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**
 - a) terénní úpravy
 - b) použité vegetační prvky
 - c) biotechnická opatření
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**
 - a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, půda, odpady
 - b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.)
 - c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
 - d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
 - e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
- B.7 Ochrana obyvatelstva**
Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby**
 - a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
 - b) odvodnění staveniště
 - c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
 - d) vliv provádění stavby na okolní pozemky a stavby
 - e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
 - f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)
 - g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při

- výstavbě, jejich likvidace
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo felonie zemin
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZ při práci podle jiných právních předpisů
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- l) zásady pro dopravně inženýrská opatření
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek s RD se nachází na kraji města Rudná v území se starší zástavbou rodinnými domy.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Pro účely této dokumentace a stavby byly provedeny následující průzkumy a rozborů:

- projektantem (za pomoci informací investora) byl proveden základní stavebně-technický průzkum pozemku pro výstavbu

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Řešeným pozemkem neprochází žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Na ostatní stavby nebude mít plánovaná stavba vliv.

Viz PBR jako součást této PD.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Žádná asanace, demolice a kácení se nenavrhují.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Neřeší se.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní infrastrukturu a technickou infrastrukturu)

Nevznikají nové požadavky na napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Neřeší se.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účelem užívání stavby je bydlení – rodinný dům a zimní zahrada a parkování osobního automobilu v přístavbě garáže.

Zastavěná plocha stávajícím rodinným domem	: 121 m ²
Zastavěná plocha navrhované zimní zahrady	: 32 m ²
Zastavěná plocha garáže a kolny	: 54 m ²
Zastavěná plocha stavbami po přístavbě	: 207 m ²

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Dle požadavku investora na přístavbu zimní zahrady k rodinnému domu se navrhuje prosklená hliníková konstrukce zimní zahrady jako samostatná dodávka firmy ALUKON dle technického výkresu ve výkresové části PD.

Konstrukce ZZ bude osazena na mírně vyvýšenou základovou desku, sokl vystupující z terénu bude obložen umělým kamenem.

Navrhovaná garáž bude postavena v návaznosti na stávající zděnou kolnu s pultovou střechou – viz výkres pohledů v PD.

Nová omítka celého objektu bude provedena v barvě odstínech červenorůžové barvy dle vzorníku WEBER.

Okna se navrhují plastová s dvojskly v barvě bílé, vstupní dveře a garážová vrata dle výběru stavebníka též v barvě bílé.

B.2.4 Bezbariérové řešení stavby

Hlavní vstup do domu a do zimní zahrady není řešen jako bezbarierový.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je projektována v souladu s OTP pro výstavbu, čímž je vytvořen předpoklad bezpečného užívání stavby.

Veškerá instalovaná zařízení musí být rozmístěna tak, aby bylo umožněno jejich optimální ovládání, bezpečný přístup k ovládacím prvkům a armaturám a aby byl zajištěn prostor pro jejich případnou demontáž a zpětnou montáž v rámci prováděných oprav a údržby v souladu s požadavky příslušných vyhlášek a norem.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Dle požadavku investora na přístavbu zimní zahrady k rodinnému domu se navrhuje provedení základové desky na terénu a obvodových základových pasů do nezámrzné hloubky.

Vstup do zimní zahrady z rodinného domu se navrhuje nově osazenými balkónovými dveřmi a třemi vyrovnávacími stupni z úrovně podlahy RD na úroveň podlahy zimní zahrady.

Konstrukce zimní zahrady je samostatnou dodávkou firmy ALUKON dle technického výkresu ve výkresové části PD. Finální stavební připravenost bude řešena mezi stavebníkem (jeho dodavatelem stavby) a dodavatelem ZZ.

Navrhovaná garáž bude postavena v návaznosti na stávající zděnou kolnu s pultovou střechou.

Garáž bude založena na betonových základových pasech do nezámrazné hloubky.

Stěny garáže se navrhují z bloků POROTHERM či YTONG tl. 250mm. Zastřešení se navrhuje dřevěným krovem s pultovou střechou ve spádu 13°, s krytinou asfaltovým pasem s břidličným posypem dle skladby ve výkresové dokumentaci.

Okna se navrhují plastová s dvojskly v barvě bílé, vstupní dveře a garážová vrata dle výběru stavebníka též v barvě bílé.

b) konstrukční a materiálové řešení z pohledu statiky

Výkopové práce je třeba volit tak, aby základová spára nebyla odhalena mechanickým a klimatickým vlivům.

Betonáž věnců

Nový ztužující věnec přístavby garáže bude proveden i na stávajícím zdivu kolny tak, aby byl celý objekt ztužen.

c) mechanická odolnost a stabilita

Při provádění je třeba kontrolovat zda odhalované skutečnosti odpovídají předpokladům projektu zobrazených na výkresech. V případě zjištění rozporů je třeba přivolat projektanta k posouzení a případně přijmout konstrukční opatření.

Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných technických norem a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví.

V případě změny podkladů nebo vzniku nových skutečností si projektant vyhrazuje právo posouzení dopadu těchto změn na řešení a eventuální doplnění nebo úpravu projektu.

Navržené materiály

Konstrukce železobetonové
výztuž

beton C25/30
S500, KARI

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

ZTI - Kanalizace

DEŠŤOVÉ VODY

Stávající odtokové poměry nebudou přístavbou narušeny.

Plocha zimní zahrady činí cca 32m², dešťová voda bude svedena na terén zahrady.

Plocha střechy garáže a kolny činí 63m², dešťová voda bude zachycena do sudů pro zálivky zeleně na pozemku, přebytek bude likvidován vsakem do plochy zahrady.

SPLAŠKOVÉ VODY

Na stávající splaškovou větev, vycházející z RD bude napojeno odkanalizování navrhovaného WC v objektu garáže, sloužící v letních měsících při pobytu na zahradě.

ZTI - Vodovod

Z rozvodů v RD bude vyvedena pod terénem v nezámrazné hloubce přípojná větev vodovodu pro navrhované WC v objektu garáže.

Dále je vhodné pro zálivku zeleně provést výtokový ventil do prostoru zimní zahrady.

Bude dořešeno se stavebníkem.

ELEKTROINSTALACE

Výchozí podklady :

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace elektroinstalace byl projekt stavební části přístavby garáže.

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu projektu pro stavební povolení, v souladu s platnými normami ČSN.

Základní údaje :

Provozní soustava : **3 + PE + N, 50 Hz, 400/230 V~, TN-S -**
elektroinstalace

1 + PE + N, 50 Hz, 230 V~, TN-S - ovládání

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím je navržena dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2, ČSN 33 2000-5-54 ed. 3 a norem ČSN souvisejících, tj. ochranou automatickým odpojením od zdroje, ochranným pospojováním a proudovými chrániči.

Ochrana před přepětím :

Ochrana před přepětím není řešena.

Vnější vlivy (druh prostředí) :

Dle ČSN 33 2000-1 ed.2, ČSN 33 2000-5-51 ed.3 a norem ČSN souvisejících.

Garáž - **AA5, AB5, AD1, AE1 a AF1** - podle tab.NA.4, ČSN 33 2000-4-41 ed.2/Z1

- prostory normální.

Mimo objekt - **AA7, AB8, AD1, AE4 a AF2** - prostory zvlášť nebezpečné dle tab. NA.6 ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Energetická bilance :

Celkový uvažovaný instalovaný příkon objektu : $P_i = 5,31 \text{ kW}$

z toho :	el. osvětlení	0,31 kW
	ostatní	5,00 kW

Celkový uvažovaný soudobý příkon objektu :

(uvažovaná soudobost – 0,50) **$P_s = 2,66 \text{ kW}$**

Celkový výpočtový proud objektu $I_{vc} = 4,04 \text{ A}$

Měření el.energie :

Stávající v rozvodnici měření RE rodinného domu

Příkon garáže bude plně pokryt z odběru RD

Hlavní rozvody - napojení :

Napojení veškerých rozvodů v garáži bude provedeno z rozvodnice Rg.

Rozvodnice Rg bude napojena kabelem CYKY 5J x 6 mm² z rozvodnice rodinného domu – Rm, kde bude doosazen vývodový jistič 3/B/20A.

Rozvodnice „**Rg**” je navržena zápusťná, plastová s dveřmi, krytí IP65, série Vector II, typu VE118L, od firmy Hager.

Rozměr rozvodnice : š.305 x v.640 x hl.95,5 [mm].

Přístrojová náplň rozvodnice je uvažována od téže firmy.

Náhradní zdroj není uvažován.

Osvětlení :

Osvětlení je uvažováno zářivkovými, úspornými zářivkovými svítidly na intenzitu dle ČSN EN 12464-1 a norem ČSN souvisejících, garáž – 100 lx, WC – 200 lx, sklad – 100 lx.

Instalace osvětlení je navržena kabely CYKY 3 až 5 x 1,5 mm² . Veškeré instalované obvody osvětlení budou napojeny z rozvodnice Rg.

Předpokládá se osazení zářivkových svítidel vybavených elektronickými předřadníky.

Ovládání osvětlení je navrhováno místní, pomocí vypínačů, přepínačů a infračervených pohybových spínačů.

Osazení vypínačů bude provedeno + 1,20 metru nad podlahu, případně dle požadavku investora.

Osazení infračervených pohybových spínačů bude provedeno dle pokynů výrobce.

Zásuvkové obvody :

Zásuvkové obvody jednofázové jsou navrženy kabely CYKY 3Jx 2,5 mm² .

Zásuvkové obvody trojfázové jsou navrženy kabely CYKY 5J x 2,5 mm² .

Napojení veškerých zásuvkových obvodů bude provedeno z rozvodnice Rg.

Veškeré zásuvkové obvody budou napojeny dle ČSN přes proudové chrániče.

Rozvody elektroinstalace :

Elektroinstalace v objektu je navrhována kabely CYKY v drážkách pod omítkou v souladu s ČSN 33 2130 ed. 3 a norem ČSN souvisejících.

Dimenzování kabelů, vodičů a jističů prvků v rozvodnicích, bude provedeno dle platných předpisů a norem ČSN, v závislosti na výkonech skutečně osazených elektrických zařízení.

Mimo objekt budou kabely uloženy volně ve výkopu v kabelovém loži z kopaného písku se zákrytem betonovou deskou a výstražnou folií PVC. Při přechodu komunikace bude kabel zatažen do plastových chrániček Kopoflex. Uložení kabelů bude provedeno v souladu s ČSN 73 6005 a norem ČSN souvisejících.

Před započítáním zemních prací nechá investor vytýčit stávající podzemní zařízení v navrhovaných trasách kabelových vedení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení stavby

Viz samostatná část PD – Požárně-technické řešení stavby

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického posouzení

Do systému vytápění se nezasahuje.

b) posouzení použití alternativních zdrojů energií

Neřeší se

B.2.10

Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Přístavba se navrhuje v souladu s hygienickými předpisy a požadavky.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Větrání zimní zahrady bude zabezpečeno otevíravými či výklopnými křídly.

Vytápění se neřeší, zimní zahrada ani garáž nebude vytápěna.

Osvětlení všech prostor je řešeno přirozeně okny, umělé osvětlení se navrhuje dle PD elektro zářivkovými svítidly.

Zásobování vodou se navrhuje ze stávajících vodovodních rozvodů v RD.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

VIBRACE

Vibrace na pracovištích jsou posuzovány podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. stanoví přípustné hodnoty, hodnocení rizika vibrací a opatření k ochraně zdraví.

OCHRANA PŘED HLUKEM ZE STAVEBNÍ ČINNOSTI

Hygienické limity hluku ze stavební činnosti stanoví zvláštní předpisy. Dodavatel je povinen činit opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby tyto limity nebyly překračovány.

Hluk v chráněných vnitřních prostorech, v chráněných venkovních prostorech staveb a chráněném venkovním prostoru je posuzován podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb:

Hodnoty hluku vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku A_{LAeq} , T a maximální hladinou akustického tlaku A_{Lmax} . Ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ se v denní době stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ($LA_{eq,8h}$), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ($LA_{eq,1h}$).

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A se stanoví pro hluk pronikající vzduchem zvenčí a pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{LAeq,T} = 40$ dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 2 k tomuto nařízení. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, a hluku s výrazně informačním charakterem se přičte další korekce -5 dB.

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu $LA_{eq,s}$ se stanoví tak, že se k hygienickému limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ stanovenému podle odstavce 2 přičte v pracovních dnech pro dobu mezi sedmou a dvacátou první hodinou korekce +15 dB.

Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru:

Hodnoty hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku, se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{LAeq,T}$. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ($LA_{eq,8h}$), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ($LA_{eq,1h}$).

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A , s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví

součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{LAeq,T} = 50$ dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, a hluku s výrazně informačním charakterem se přičte další korekce -5 dB.

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti $A_{LAeq,s}$ se stanoví tak, že se k hygienickému limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ stanovenému podle odstavce 3 přičte další korekce podle části B přílohy č. 3 k tomuto nařízení.

Přípustný expoziční limit ustáleného a proměnného hluku při práci je vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{LAeq,8h} = 85$ dB, nebo expozicí zvuku $A_{EA,8h} = 3640 \text{ Pa}^2\text{s}$ pokud není dále stanoveno jinak. Hygienický limit ustáleného a proměnného hluku pro pracoviště, na němž je vykonávána práce náročná na pozornost a soustředění, a dále pro pracoviště určené pro tvůrčí práci vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{LAeq,8h} = 50$ dB. Hygienický limit ustáleného a proměnného hluku pro pracoviště ve stavbách pro výrobu a skladování, s výjimkou pracovišť uvedených v odstavci 2, kde hluk nevzniká pracovní činností vykonávanou na těchto pracovištích, ale je způsobován větracím nebo vytápěcím zařízením těchto pracovišť vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{LAeq,T} = 70$ dB. Hodnocení ustáleného a proměnného hluku podle průměrné expozice se provádí, pokud pracovní doba ve sledovaném období je proměnná nebo když se hladina hluku v průběhu sledovaného období mění, avšak jednotlivé denní expozice hluku se neliší o více než 10 dB v $A_{LAeq,8h}$ od výsledků opakovaných měření a při žádné z expozic není překročena hladina akustického tlaku L_{Amax} 107 dB.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Základová deska pod zimní zahradu bude izolována asfaltovým pasem proti zemní vlhkosti a střednímu radonovému riziku 1x asf. pásem Glastek 40 special mineral.

b) ochrana před bludnými proudy

Neřeší se

c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se

d) ochrana před hlukem

Jedná se o běžné stavební úpravy ve stávající zástavbě rodinnými domy.

Ochranu před hlukem z okolí není třeba řešit nad rámec běžně používaných stavebních technologií.

e) protipovodňová opatření

Neřeší se

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Neřeší se

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stávající RD je již připojen na potřebnou technickou infrastrukturu.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Pozemek s navrhovaným RD je již připojen na městskou komunikaci.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Nově se neřeší

c) doprava v klidu

Nově se neřeší

d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Bude provedena drobná terénní a vegetační úprava okolo navrhované zimní zahrady a garáže bez vlivu na celkovou koncepci pozemku.

b) použité vegetační prvky

Bude se jednat především o úpravu zatravnění a osazení drobné okrasné zeleně.

c) biotechnická opatření

Neřeší se

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, půda, odpady

Přístavba zimní zahrady k RD a garáže nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Dešťové vody:

Stávající odtokové poměry nebudou přístavbou narušeny.

Plocha zimní zahrady činí cca 32m², dešťová voda bude svedena na terén zahrady.

Plocha střechy garáže a kolny činí 63m², dešťová voda bude zachycena do sudů pro zálivky zeleně na pozemku, přebytek bude likvidován vsakem do plochy zahrady.

Splaškové vody:

Na stávající splaškovou větev, vycházející z RD bude napojeno odkanalizování navrhovaného WC v objektu garáže, sloužící v letních měsících při pobytu na zahradě.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.)

Neřeší se

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Neřeší se

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Neřeší se

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Neřeší se

B.7 Ochrana obyvatelstva

Přístavbu není třeba řešit v návaznosti na problematiku ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby stavby bude odebírána voda ze stávajícího rozvodu v RD. Potřeba elektřiny pro stavbu bude zajištěna ze stávajícího měřeného rozvodu v domě.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště bude provozováno a zřízeno v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. – Vyhláška o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací.

Místní komunikace budou chráněny proti znečištění stavbou.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravně je pozemek napojen na asfaltovou komunikaci v ulici Riegrova.

d) Vliv provádění stavby na okolní pozemky a stavby

Jelikož jsou všechny přípojky inženýrských sítí pro plánovanou stavbu již provedeny a stavba se navrhuje uvnitř pozemku stavebníka, nebude mít stavba na okolní pozemky a stavby vliv.

Sousedé jsou z plánovanou výstavbou obeznámeni.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí stavby bude chráněno před znečištěním zeminou, stavebními materiály a nadměrným prachem..

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Žádné trvalé ani dočasné zábory sousedních pozemků se nenavrhují.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emise při výstavbě, jejich likvidace

Vzhledem k rozsahu stavby se předpokládá pouze malé množství odpadu.

Stavební odpad bude uložen na provozovanou skládku inertního odpadu.

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ-odpady vznikající stavební činností

Staveniště bude provozováno a zřízeno v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. – Vyhláška o obecných technických požadavcích na výstavbu.

odpady vznikající stavební činností

- 1) zemina
- 2) úlomky zdiva
- 3) beton - zbytky při betonáži
- 4) ocelové prvky - odřezky ocelových profilů, sítí, závěsů
- 5) tepelné izolace - odřezky polystyrenu
- 6) obklady, dlažby - odřezky
- 7) hydroizolace - odřezky
- 8) obaly od stavebních materiálů - papír, igelit, ...
- 9) dřevo - odřezky přípomocných konstrukcí
- 10) PP rozvody vody a technologie - odřezky
- 11) elektroinstalační kabely – odřezky

Způsob naložení se stavebním odpadem (podle zatřídění)

Převzetí a následnou manipulaci s odpady vyprodukovanými při realizaci stavby bude zajišťovat oprávněná odborná firma. Nakládání s odpady musí splňovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejících předpisů a vyhlášek (vyhláška č.381/2001Sb).

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Výkopové práce a zakládání objektu bude provádět odborná stavební firma. Ta zajistí odvoz zeminy na svoji smluvní deponii zeminy. Předpokládá se odvoz cca 5m³ zeminy.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby se vztahují na činnost dodavatele obecně závazné právní, hygienické a další předpisy a normy, týkající se ochrany životního prostředí. Vzhledem k malému rozsahu stavby je nutno se zejména zaměřit na ochranu vod a čistotu přilehlých komunikací.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění veškerých demontážních, montážních a stavebních prací je nezbytně nutné dodržovat zásady bezpečnosti práce v souladu se zákoníkem práce, vyhláškou ČÚBP č. 48/82, prováděcí Vyhl. MV č. 37/86 Sb., Nař. vlády č. 523/2002, vyhl. 362 /2005 Sb. o bezpečnosti práce a technic. zařízení při stavebních pracích, vyhl. a 363/2005 Sb. o bezpečnosti práce a ochranu zdraví na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a 21/2003 – ochrana zdraví při práci a další související vyhlášky a předpisy.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s uvedenými předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané osobní ochranné pomůcky podle směrnic MSv. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Veškerá instalovaná zařízení musí být rozmístěna tak, aby bylo umožněno jejich optimální ovládání, bezpečný přístup k ovládacím prvkům a armaturám a aby byl zajištěn prostor pro jejich případnou demontáž a zpětnou montáž v rámci prováděných oprav a údržby v souladu s požadavky vyhlášek.

Při provádění veškerých demontážních, montážních a stavebních prací je nezbytně nutné dodržovat zásady bezpečnosti práce v souladu se zákoníkem práce, vyhláškou ČÚBP č. 48/82, prováděcí Vyhl. MV č. 37/86 Sb., Nař. vlády č. 523/2002, vyhl. 362 /2005 Sb. o bezpečnosti práce a technic. zařízení při stavebních pracích, vyhl. a 363/2005 Sb. o bezpečnosti práce a ochranu zdraví na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a 21/2003 - ochrana zdraví při práci a další související vyhlášky a předpisy.

Při provádění stavby se vztahují na činnost dodavatele obecně závazné právní, hygienické a další předpisy a normy, týkající se ochrany životního prostředí. Zejména je nutno se zaměřit na ochranu vod a čistotu přilehlých komunikací.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
Neřeší se

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Navrhovaná výstavba nevyžaduje žádnou změnu stávajícího svislého ani vodorovného dopravního značení.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Neřeší se.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Vzhledem k malému rozsahu bude výstavba probíhat v jedné etapě, bez přerušení a s maximální návazností jednotlivých stavebních činností tak, jak je umožní technologické postupy a klimatické podmínky.

Zahájení stavby: 11/2015

Dokončení stavby: 11/2016